

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN SÓC SƠN

Sóc Sơn, ngày 08 tháng 4 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
Số: 486/TB-CCTHADS

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 2830 /CV

Ngày: 09 tháng 4 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Bản án số: 14/2014/KDTM-ST ngày 19 tháng 9 năm 2014 của Toà án nhân dân quận Nam Từ Liêm - TP Hà Nội; Thông báo số 02/2018/TB-TA ngày 19 tháng 4 năm 2018 của Toà án nhân dân quận Nam Từ Liêm - TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 12 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 03 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 27/3/2019 tại thửa đất số 49a, tờ bản đồ số 03, diện tích 2052m² tại thôn Lương Đình, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 80B/2018/VIV-CTTD ngày 05/4/2019 do Công ty Cổ phần định giá và đầu tư Việt phát hành;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Toàn bộ Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K142943, vào sổ số 01071 QSDĐ, do UBND huyện Sóc Sơn cấp ngày 25/3/1998 tại thửa đất số 49a, tờ bản đồ số 03, diện tích 2052m² tại thôn Lương Đình, xã Bắc Sơn, huyện Sóc Sơn, TP Hà Nội của ông Nguyễn Ngọc Hà và bà Nguyễn Thị Lan Hương.

Giá khởi điểm là: 1.013.376.000 đồng.

(Một tỷ, không trăm mười ba triệu, ba trăm bảy mươi sáu nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết ngày 12/4/2019.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: Số 7 đường Đa Phúc, Thị trấn Sóc Sơn, huyện Sóc Sơn, Thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp. Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Anh Tuấn